

Zápis č. 8/2023
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Banín konaného dne 10.07. 2023

zahájení : 17:00 hod

ukončení : 17:30 hod

zapisovatel: Eva Schusterová

ověřovatelé zápisu : Mgr. Patrik Lukeš, Iva Haklová

přítomni : L. Šmerda, J. Samek, E. Schusterová, R. Palla, P. Lukeš, I. Haklová,

omluven: J. Haklová

Program :

1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření č. 3/2023
3. Smlouva o výpůjčce prostor sloužících k podnikání (prodejna)
4. Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání (hospoda)
5. Organizační záležitosti
6. Diskuze, závěr

1. Zahájení

- zápis z minulého zasedání byl vyvěšen na úředních deskách, k dispozici na obecním úřadu.

-Zápis je ověřen. Nebyly podány námitky.

- na návrh starosty byl zrušen bod č. 2 - rozpočtové opatření č. 3/2023

Program byl schválen.

Pro: 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

2. Smlouva o výpůjčce prostor sloužících k podnikání :

Jedná se o smlouvu o výpůjčce prostor prodejny potravin s panem ██████████, na dobu neurčitou s účinností od 11. 7. 2023 s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Ve smlouvě je zahrnuta podmínka, že při užívání přenechaných prostor nepřekročí vypůjčitel spotřebu elektrické energie v množství více než 25 MWh za rok. V případě překročení sjednaného množství limitu elektrické energie vypůjčitel uhradí nadlimitní množství ze svého.

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o výpůjčce prostor sloužících k podnikání :

Pro: 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o výpůjčce prostor sloužících k podnikání

3.Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání

Jedná se o smlouvu s paní ██████████ o nájmu pohostinství. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 15. 7. 2023 s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Měsíční nájemné činí 1000 Kč plus 2000 Kč zálohu na dodávky plynu a elektřiny, celkem tedy 3000 Kč měsíčně. Stanovené nájemné a zálohy na energie budou takto hrazeny do října 2023, poté se spočítá skutečná spotřeba a na základě toho budou stanoveny nové zálohy na energie, dodatkem k této smlouvě.

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se : 0

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání

4. Organizační záležitosti

Ohledně opravy hřbitovní zdi bylo uskutečněno jednání s projektantem panem [REDAKCE], který se problematikou oprav památkově chráněných objektů zabývá.

Na základě písemné žádosti zašle obci návrh řešení a kalkulaci.

Odborná firma předložila kalkulaci na prořezání větví na třech lokalitách v obci. Starosta se sejde se zástupcem odborné firmy a vytipují nejvíce ohrožující dřeviny, na kterých proběhne bezpečnostní prořezání suchých větví. Ostatní lokality se naplánují do dalších let s ohledem na výši nákladů.

Starosta informoval zastupitele, že paní [REDAKCE] do dnešního dne neuhradila dohodnutou částku za pronájem pohostinství a energie.

Zastupitelé byli informováni o koupi štěpkovače, který byl částečně hrazen z peněz od mysliveckého spolku (pronájem honitby). Dále byla objednána nová autobusová zastávka.

11. Diskuse, závěr

Diskuse proběhla k jednotlivým bodům.

Zastupitelé byli seznámeni s plánovanými akcemi :

- Naučná stezka- prameniště, prohlídka štoly, plnění úkolů, poklad, opékání buřtů a v případě zájmu přespávání ve stanech
- Kulturní výbor zajistil na podzimní setkání seniorů dechovou kapelu s názvem Bystřická kapela
- Pan Samek oznámil termín turnaje Ping-pongu, a to 29. 7. 2023

Starosta:

místostarosta:

ověřovatelé :