

**Zápis č. 23/2021**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Banín konaného dne 16. 9. 2021**

---

zahájení : 17.00 hod

ukončení : 19.00 hod

ověřovatelé zápisu : Veselá L, Šmerdová V.

přítomni : Peterka J., Šmerda L., Palla A., Veselá L., Samek J., Šmerdová V.

omluveni: Palla R.

Program :

1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření č. 2
3. Smlouva o smlouvě budoucí p.č. 2241/2
4. Žádosti občanů o pronájem a výměnu obec.bytů
5. Zpráva o činnosti výborů
6. Organizační záležitosti obecního úřadu, záměr prodeje pozemku, koupě lesního pozemku
7. Diskuze, závěr

**1. Zahájení**

- zápis z minulého zasedání byl vyvěšen na úřední desce , k dispozici na obecním úřadu. Zápis je ověřen. Nebyly podány námitky.
- Program zasedání byl schválen tak, jak byl vyvěšen.
- Zasedání proběhlo v souladu se všemi protiepidemiologickými opatřeními

**2. Rozpočtové opatření č. 2 :**

- týká se zapojení příjmů do rozpočtu – dotace na les, POV, kompenzační bonus, dotace na volby, vyšší příjem z daní z příjmu FO a PO .Výdaje se navyšují na opravu vodovodu, opravu cesty, nákup nosiče náradí FD 3, nového křovinořezu, opravy v uvolněném bytě na čp. 84. Příjmy se zvyšují o 1 090 600, výdaje o 712 500.

Pro : 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 1:**

**Zastupitelstvo Obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2**

**3. Smlouva o smlouvě budoucí :**

- zastupitelstvo projednalo žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu – elektrická přípojka na parcelu p.č.2241/2 – [REDACTED]. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí.

Pro : 6

Proti: 0

Zdržel se : 0

**Usnesení č. 2:**

**Zastupitelstvo Obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022968/VB/01**

**4. Žádosti občanů o pronájem a výměnu bytů :**

- p. **Roman Valach** vypověděl nájemní smlouvu z obecního bytu k 13.9.2021. Byt byl předán předávacím protokolem.

Obec obdržela 3 žádosti o pronájem uvolněného bytu :

[REDACTED]

V uvolněném bytě budou provedeny nutné opravy – výměna kotle, výměna sporáku a digestoře, teprve poté se bude zastupitelstvo zabývat jeho přidělením. Žádosti o byty, které obec obdržela budou vedeny v evidenci.

#### 5. Zprávy o činnosti výborů:

- kulturní výbor : vzhledem k pandemii covidu se nekonal ani masopust ani obecní ples. Konalo se kácení máje, oslava 730 let založení obce. Letos ještě proběhne dýňobraní, rozsvěcení vánočního stromku, mikulášská nadílka, výstava betlémů.
- kontrolní výbor: byla provedena inventura pokladny, kontrola zápisů zastupitelstva, plnění usnesení – Palla Roman nepředložil zprávu, jak bude využíváno nové hasičské auto. Starosta pověřil kontrolní výbor kontrolou vytěženého dřeva za rok 2020 ve spolupráci s naším lesním správcem.
- finanční výbor : předseda finančního výboru je omluven, z tohoto důvodu bude zpráva o činnosti předložena na příštím zasedání

#### 6. Organizační záležitosti obecního úřadu, záměr prodeje pozemku, koupě lesního pozemku :

- 1) **[redacted]** nabízí obci odkoupení lesního pozemku p.č. 2280, o výměře 2782m2. Jedná se o pozemek, který sousedí s obecním pozemkem. Starosta je pověřen přípravou kupní smlouvy, nabízená cena je 20tis.Kč.
- 2) Bude vyvěšen záměr prodeje parcely p.č.1138/50
- 3) Starosta předkládá zastupitelstvu OZV č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Tato vyhláška nahrazuje dosavadní obecně závaznou vyhlášku o odpadech č. 2/2019 – tato se tímto ruší. Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se : 0

#### Usnesení č. 3 :

##### Zastupitelstvo schvaluje OZV č. 1/2021

V návaznosti na schválenou OZV č. 1/2021 se bude připravovat vyhláška o stanovení poplatku .

- 4) Probíhá oprava místní komunikace, cena opravy bude cca 250 242,-Kč bez DPH
- 5) SDH nabízí pro děti kroužek mladých hasičů, první setkání bude 26.9.2021
- 6) Nabídka MND na výhodnější cenu elektřiny. Obec se obrátila na dosavadního dodavatele – ČEZ, aby nabídku prostudoval a eventuálně cenu, kterou obci účtuje přizpůsobil výhodnější nabídce
- 7) Odběr textilu , který občané shromažďují v kontejneru na svozovém místě ve středu obce bude nadále zpoplatněno. Za nádobu a rok je stanovena cena 1 200,-Kč. Zastupitelé souhlasí.

#### 8. Diskuze, závěr :

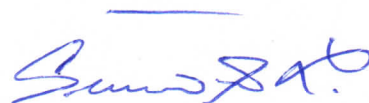
- diskuze proběhla k jednotlivým bodům

Zapsal: Schusterová Eva

Starosta:



místostarosta:



ověřovatelé :