

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE a ČOV V MAJETKU OBCE BANÍN



Na období let 2026-2036

zpracovaný podle Zákona č. 274/2001, o vodovodech a
kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů, §
8, odst. 11 a1

Obsah:

1. Kanalizace a ČOV.....	1
1.1 Vlastník kanalizace a ČOV.....	1
1.2 Provozovatel kanalizace a ČOV.....	1
2. Účel a cíl	3
3. VÝPOČTY MÍRY OPOTŘEBENÍ A STANOVENÍ DOBY AKUMULACE FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ.....	4

1. KANALIZACE A ČOV

1.1 Vlastník kanalizace a ČOV

Obchodní firma:	Obec Banín
Sídlo:	Banín 41, 568 02
IČO:	00579441
Statutární orgán:	Luboš Šmerda

1.2 Provozovatel kanalizace a ČOV

Obchodní firma:	Obec Banín
Sídlo:	Banín 41, 568 02
IČO:	00579441
Statutární orgán:	Lubomír Šmerda

Plán financování obnovy kanalizace a ČOV byl schválen zastupitelstvem obce Banín

Podpis statutárního zástupce

2. Účel a cíl plánu

2.1 Všeobecné požadavky

Plán financování obnovy kanalizace a ČOV slouží vlastníkovi při plánování obnovy jeho stávajícího vodohospodářského majetku a koordinaci stavební činnosti v oblasti vodního hospodářství. Základním kritériem pro hodnocení stupně opotřebení vodohospodářského majetku je jeho stáří a předpokládaná životnost jednotlivých zařízení.

Ekonomická část plánu obsahuje bilanci potřeb a zdrojů na jeho finanční krytí.

Hlavním cílem plánu je:

- zajistit nutnou obnovu pro stabilní a efektivní provozování vodohospodářského majetku vlastníka
- zvýšit návratnost prostředků do vodohospodářského majetku vlastníka a
- zajistit nezbytnou udržitelnost vodohospodářského majetku vlastníka.

Na plán je nutné pohlížet jako na analýzu potřeb vlastníka s cílem zajistit nezbytnou technickou i technologickou úroveň zařízení, která jsou předpokladem stabilního a efektivního provozování vodohospodářského majetku.

Plán je zaměřen na udržitelnost provozuschopného stavu stávajícího zařízení, neřeší jeho rozvoj ani výstavbu.

2.2 Legislativní požadavky

Základním právním předpisem pro vypracování plánu financování obnovy je zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "ZVaK")

V ustanovení § 8 odst. 11 ZVaK se uvádí, že: „Vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen zpracovat a realizovat plán obnovy vodovodů a kanalizací, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Obsah plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací včetně pravidel pro jeho zpracování stanoví prováděcí předpis.“

Výše zmíněným prováděcím předpisem ZVaK je vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., v platném znění, jejímž ustanovením § 13 je stanoveno následující: „Obsahem Plánu financování obnovy (dále jen „PFO“) vodovodů a kanalizací je vymezení infrastrukturního majetku ve členění podle vybraných údajů majetkové evidence s reprodukční pořizovací cenou, vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení, výpočet teoretické doby akumulace finančních prostředků, roční potřeba finančních prostředků a její krytí a doklady o čerpání vytvořených finančních

prostředků včetně faktur nebo jejich kopií. Zpracování se provádí podle přílohy 18 vyhlášky. Každá provedená aktualizace je součástí původního plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací.“

Požizovací cenou vodohospodářského majetku se pro potřeby PFO v souladu s Metodickým pokynem Ministerstva zemědělství pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací, pro Plány rozvoje vodovodů a kanalizací a pro Plány financování obnovy vodovodů a kanalizací rozumí hodnota příslušného majetku vodovodů a kanalizací v aktuální ceně, vypočítaná podle cenových ukazatelů uvedených v metodickém pokynu. Do výpočtu pořizovací ceny se promítá vliv velikosti obce, která ovlivňuje náklady na jeho pořízení, tzv. koeficient velikosti obce, respektive koeficient polohový.

(Výsledná cena majetku je stanovena podle vzorce: $CTO = k * tp * C_{mu}$
případně $CTO = k * C_u$

kde: CTO - cena objektu v Kč, k - koeficient velikosti obce, tp - technické parametry objektu (u potrubí v bm), C_{mu} - měrný cenový ukazatel, C_u – cenový ukazatel)

3. Stručný přehled vodohospodářského majetku

IČME	Název	Typ	Materiál	dimenze	Délka v metrech	Rok Výstavby
125113	ČOV	Jednotná	Beton, Plast			2014
222311	Kanalizace	Gravitační	Plast	PP DN 250	3240	2014

4. Zhodnocení stavu vodohospodářského majetku

4.1. Kritéria hodnocení stavu

Pro kanalizační síť byla jako rozhodující kritérium pro hodnocení jejich stavu zvolena tzv. meziroční změna opotřebení, která byla stanovena dle následujícího vzorce:

$$\text{Meziroční změna opotřebení} = 100 / \text{životnost (\%)}$$

Toto zjednodušení výpočtu vychází z předpokladu, že každý rok se řád opotřebí nepřímo úměrně ke své životnosti. Čím větší je životnost sítě, tím menší je její roční opotřebení.

Doporučená životnost (dle přílohy 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb.)

Kanalizace- polyetylen, polyvinylchlorid, polypropylen.....90 let
ČOV.....40 let

4.2. Opotřebení a životnost kanalizačního potrubí

Opotřebením je vypočteno jako podíl skutečné doby používání kanalizačního potrubí a předpokládané (teoretické) doby životnosti kanalizačního potrubí. Čím je novější stoka a kvalitnější materiál, tím je opotřebením menší. Jelikož je kanalizační vedení nové, znamená to, že i životnost je v maximální možné době tedy 90 let.

Meziroční změna opotřebením1,11%

5. Plán financování obnovy

Potřeba finančních prostředků vychází ze skutečného stáří vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví obce Banín a jejího opotřebením. Dalším předpokladem je to, že vodohospodářská infrastruktura musí být obnovena tak, aby nedocházelo ke zhoršování jejího současného stavu.

Pro výpočet roční potřeby finančních prostředků je třeba vypočítat teoretickou dobu akumulace prostředků dle přílohy 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění:

Teoretická doba akumulace prostředků= životnost /100*(100-opotřebením%)

Známe-li teoretickou dobu akumulace prostředků, pak lze jednoduchým vynásobením vypočítat roční potřebu finančních prostředků:

Roční potřeba prostředků= celková hodnota majetku/teoretická doba akumulace prostředků

Název	Hodnota majetku	Teoretická doba akumulace prostředků (roky)	Roční potřeba finančních prostředků
ČOV	4.315 tis. Kč	40	108 tis. Kč
kanalizace	17.861 tis. Kč	90	198 tis. Kč
celkem	22.176	-	306

Plán financování obnovy kanalizace na roky 2026 – 2036

	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
ČOV	80	80	80	80	110	110	110	110	110	108	108
kanalizace	170	170	170	170	190	190	190	190	190	198	198
celkem	250	250	250	250	300	300	300	300	300	306	306

6. Závěr

Výše stočného je dána finanční analýzou udržitelnosti projektu. Nezbytný objem finančních prostředků pro financování obnovy majetku je přizpůsoben reálnému stavu sítí a představuje ročně sumu 306 tis. Kč. Jeho praktickou realizaci je však nutné přizpůsobit ekonomickým možnostem obce a jejich obyvatel, především ekonomické a sociální únosnosti výše stočného.

Proto bude část finančních prostředků na obnovu hrazena z rozpočtu obce.