

Zápis č. 2/2022
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Banín konaného dne 21. 11. 2022

zahájení : 17.00 hod

ukončení : 18.30 hod

ověřovatelé zápisu : Mgr. Konečný M., Haklová J.

přítomni : Šmerda L., Samek J., Haklová J., Lukeš P., Schusterová E., Palla R., Konečný M.

omluveni:

hosté: [REDACTED]

Program :

1. Zahájení
2. Vodné a stočné na r.2023
3. Žádost o přidělení obecního bytu
4. Organizační záležitosti
5. Diskuze, závěr

1. Zahájení

- zápis z minulého zasedání byl vyvěšen na úřední desce , k dispozici na obecním úřadu. Zápis je ověřen. Nebyly podány námitky.
- Program zasedání byl schválen tak, jak byl vyvěšen.

2. Vodné a stočné na rok 2023:

Vodné : starosta seznámil zastupitele s vývojem ceny vodného. Zástupce firmy VHOS Moravská Třebová p. Vykydal předložil návrh ceny vodného pro rok 2023.

Cena vodného pro rok 2023 se tedy stanovuje na částku 42,-Kč/m³.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.1:

Zastupitelstvo schvaluje cenu vodného pro rok 2023 na částku 42,-Kč/m³

Stočné : cena stočného bude projednána na příštím zasedání zastupitelstva

3. Žádost o přidělení obecního bytu:

Na minulém zasedání nebyl přidělen obecní byt č. 5, který se uvolnil ke dni 15.11.2022.

Obecní úřad vede v evidenci 2 žádosti [REDACTED], ke kterým přibyla žádost nová dne 11.11.2022 – [REDACTED].

- [REDACTED] bydlí v současné době v Hradci nad Svitavou, mají syna, který navštěvuje naši školku, [REDACTED] je zaměstnána ve školce jako kuchařka.

Starosta nechává hlasovat o přidělení bytu těmto zájemcům :

Pro: 5

Proti : 0

Zdržel se: 2

Usnesení č. 2 :

Zastupitelstvo schvaluje přidělení bytu [REDACTED].

Nájemní smlouva se uzavírá na 4 roky, nájemci budou po celou dobu trvání nájemní smlouvy přihlášení k trvalému pobytu v obci Banín.

- [REDACTED] v případě neschválení její žádosti o přidělení většího bytu žádá o prodloužení stávající nájemní smlouvy, která jí končí 31.12.2022.
Zastupitelstvo schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, a to o 4 roky do 31.12.2026.

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se : 0

Zastupitelstvo bude pracovat na vyřešení oprav bytů v bytovém domě čp. 84, kde se vyskytuje plíseň. Byty se musí opravit tak, aby zde bylo plnohodnotné bydlení.

4. Organizační záležitosti:

- Obec musí jako majitel vodovodní infrastruktury vytvářet fond obnovy. Na tomto fondu by mělo k letošnímu roku být 710tis.Kč. Stejně se musí vytvářet fond na opravu čističky odpadních vod – bylo stanoveno 50tis.ročně.. Z těchto důvodů bude v Komeční bance založen spořicí účet na který budou prostředky určené na obnovy vodovodu a kanalizace ukládány.
- [REDACTED] žádá o prodloužení nájemní smlouvy na pronajatý pozemek. Na pronájmy budou nově uzavírány smlouvy o výpůjčce, z tohoto důvodu bude vyvěšen záměr výpůjčky a poté uzavřena nová smlouva
- cena pozemků, které obec prodává občanům v současné době činí 15,-Kč/m2 pokud musí zájemce nechat vyhotovit geometrický plán a 50,-Kč/m2 při prodeji ucelené parcely. Starosta zjistí ceny pozemků v okolních obcích a vyšší prodejní ceny se bude zabývat zastupitelstvo v příštím roce
- Při opravě střechy kulturního domu vznikla škoda protečením vody odkrytou střechou. Byl poškozen strop ,zateplení stropu a sádkartón v nově vybudované šatně a sociálním zařízení
- Cena balíčků pro jubilanty se od roku 2023 stanovuje na 500,-Kč od 60 – 75let
Od 80let výše 750,-Kč.

7. Diskuze, závěr:

- diskuze proběhla k jednotlivým bodům

Starosta:



místostarosta:

Ověřovatelé:

Obec Banín
568 02 Svitavy