

Zápis č. 1/2022
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Banín konaného dne 07. 11. 2022

zahájení : 18.00 hod

ukončení : 20.30 hod

ověřovatelé zápisu : Lukeš P., Palla R.

přítomni : Šmerda L., Samek J., Haklová J., Lukeš P., Schusterová E., Palla R.

omluveni: Konečný M.

hosté: XXXXXXXXXX

Program :

1. Zahájení
2. Volba předsedy kulturního výboru
 - určení členů kulturního výboru
 - volba členů kulturního výboru
3. Rozpočtové opatření č. 4 a 5
4. Návrh rozpočtu na rok 2023
5. Plán inventur
6. Žádost o prodej obecního pozemku
7. Žádost o přidělení obecního bytu
8. Zpráva o uplatňování územního plánu Banín
9. Organizační záležitosti
10. Diskuze, závěr

1. Zahájení

- zápis z minulého zasedání byl vyvěšen na úřední desce , k dispozici na obecním úřadu. Zápis je ověřen. Nebyly podány námítky.
- Program zasedání byl schválen tak, jak byl vyvěšen.

2. Volba předsedy kulturního výboru:

Starosta navrhuje jako předsedu kulturního výboru paní Janu Haklovou.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení č.1:

Zastupitelstvo schvaluje jako předsedkyni Janu Haklovou.

Určení počtu členů kulturního výboru:

Starosta navrhl 5ti členný kulturní výbor.

Pro: 5

Proti : 1

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo schvaluje 5členů kulturního výboru.

Volba členů kulturního výboru:

Navrženi na členy kulturního výboru byli : Jachanová B., Loukotová A., Hofmanová E., Vavreinová J.

Pro: 5

Proti : 1

Zdržel se: 0

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo schvaluje jmenované členy kulturního výboru.

3. Rozpočtové opatření č. 4 a 5:

Rozpočtové opatření č. 4 se týká výdajů na pracovní, zimní oděvy a nákup závěsného nářadí na traktor

Pro: 4

Proti : 0

Zdržel se: 2

Usnesení č. 4 :

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4

Rozpočtové opatření č. 5 se týká navýšení příjmu z daní, výdajů na odchodné, zálohy na elektřinu a plyn a navýšení výdajů na dohody o provedení práce.

Pro: 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.5 :

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 5

4. Návrh rozpočtu na rok 2023:

Předsedkyně finančního výboru seznámila zastupitele s předpokládanými příjmy na rok 2023 a s běžnými výdaji na příští rok. Zastupitelé předloží svoje návrhy ohledně rozpočtu na rok 2023 na pracovní schůzce a ten projde schvalováním na dalším veřejném zastupitelstvu OÚ Banín

5. Plán inventur

Byly jmenovány inventarizační komise a schválen plán inventur. Inventarizace bude zahájena 27. 12. 2022 a ukončena 20. 1. 2023.

6. Žádost o prodej obecních pozemků:

██████████ zažádali o odkoupení části pozemku p.č. 1138/6 jedná se o cca 200 m2, dále pozemek p.č. 53/2 o výměře 271 m2. Přes požadovaný pozemek vede kanalizační přípojka.

Zastupitelé souhlasí se záměrem prodeje celé parcely č. 53/2 a části parcely p.č. 1138/6 na tuto část musí být vyhotoven geometrický plán, který nechají na svoje náklady vyhotovit

Ke dni 31.10.2022 skončila nájemní smlouva panu ██████████, jedná se o část parcely p.č. 1276/1 a parcely p.č. 1416. Zastupitelé se rozhodli, že obecní parcely, které mají občané v pronájmech a starají se o ně, budou při ukončení nájemní smlouvy dávány do výpůjčky. Z tohoto důvodu bude vyvěšen záměr výpůjčky na výše uvedené parcely.

7. Žádost o přidělení obecního bytu:

V bytovém domě čp. 84 se ke dni 15.11.2022 uvolní byt č. 5, ██████████ podala výpověď z bytu. Obecní úřad vede v evidenci 2 žádosti o uvolněný byt :

1. [redacted] s přítelkyní [redacted] a dítětem. [redacted] je v současné době kuchařka v Mateřské škole Banín, dítě chodí do naší školky, dojíždí z Hradce nad Svitavou.
2. [redacted], bydlí v uvedeném domě v bytě 1+1 s dcerou a žádá o větší byt. Pokud nebude vyhověno této žádosti žádá o prodloužení nájemní smlouvy na obývaný byt 1+1.

Zastupitelé v této záležitosti berou v úvahu, že se do obce eventuálně přistěhují noví obyvatelé.

Starosta dal hlasovat o přidělení bytu:

- Přidělení bytu [redacted] :
Pro: 3 Proti:0 Zdržel se: 3
- Přidělení bytu [redacted] :
Pro: 1 Proti: 2 Zdržel se: 3

Uvolněný byt tudíž nebyl žádnému z žadatelů přidělen.

O přidělení se bude jednat znovu na příštím zasedání zastupitelstva.

8. Zpráva o uplatňování územního plánu Banín :

Zastupitelstvo schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Banín

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Banín.

9. Organizační záležitosti:

- Jednací řád zastupitelstva obce. Zastupitelé souhlasí se zněním platného jednacího řádu, nebude se měnit.
- Kompetence starosty na provádění rozpočtového opatření

V souladu s § 102 odst.2 písm.a) zákona č.128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů **kompetenci starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu :**

do výše 100 000,-Kč

Jsou-li vyvolaná organizačními změnami na obci, pokud tyto změny nevyvolají další nároky na finanční prostředky (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů). Rozpočtová opatření v **částkách vyšších** může starosta obce samostatně provádět jen v případech :

- a) Rozpočtového zapojení finančních prostředků z jiných rozpočtů
- b) Kdy zapojení vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále je-li včasné provedení úhrady vázáno penalizací a dopady penalizace mohou výrazně překročit případná rizika neoprávněné úhrady

- c) Úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty. Informace bude každému zastupiteli zaslána na e-mail a poté budou s tímto opatřením seznámeni na nejbližším zasedání zastupitelstva

Pro : 6

Zdržel se : 0

Proti : 0

- Zodpovědná osoba za kulturní dům bude v tomto volebním období p. Haklová Jana
- Zodpovědná osoba za hřbitov a vedení hřbitovní knihy bude p. Samek Jiří
- OÚ Banín bude i nadále využívat Advokátní kancelář JUDr. Ludvíka Stloukala
- O webové stránky obce se bude starat p. Lukeš Patrik
- Předsedkyně kulturního výboru seznámila s akcemi, které se uskuteční ještě do konce letošního roku – jarmark, mikulášská nadílka , rozsvěcování vánočního stroměčku. O všech akcích budou občané informováni plakáty.

7. Diskuze, závěr:

- diskuze proběhla k jednotlivým bodům

Obec Banín
568 02 Svitavy

Starosta:

